



# Punjab Government Gazette

## EXTRAORDINARY

*Published by Authority*

---

CHANDIGARH, THURSDAY, JULY 28, 2022 (SRAVANA 6, 1944 SAKA)

---

### ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ  
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ-1)

### ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 28 ਜੁਲਾਈ, 2022

**ਨੰ:06/16/2020-6ਮਊ1/1677.-**ਜਦੋਂ ਕਿ ਮੁੱਢਲੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ 06/16/2020-6ਮਊ1/1463 ਮਿਤੀ 28/9/2021 ਜੰਨਤਕ-ਮੰਤਵ ਲਈ “ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੋਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜੇਸ਼ਨ, ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ, ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013” ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 11 ਤਹਿਤ “ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਵੀ.ਆਰ-5 ਸੜਕ ਜੋ ਕਿ ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਨੰਬਰ 1992/2008 ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ. (ਐਸ) 2013/09 ਮਿਤੀ 21.06.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ, ਦੀ ਸਕੀਮ ਪਿੰਡ ਦੇਵੀ ਨਗਰ, ਸਲਾਮਤਪੁਰ, ਰਸੂਲਪੁਰ, ਢੋਡੇ ਮਾਜਰਾ ਅਤੇ ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ, ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਸਬੰਧੀ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 28.09.2021 ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜ਼ਟ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਿਤੀ 07.10.2021 ਨੂੰ ਦਾ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨ (ਅੰਗਰੇਜੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਅਤੇ ਜੱਗਬਾਣੀ (ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ) ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਪਿੰਡ ਰਸੂਲਪੁਰ, ਢੋਡੇ ਮਾਜਰਾ ਅਤੇ ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ ਵਿਖੇ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 89 ਮਿਤੀ 15.11.2021, ਪਿੰਡ ਸਲਾਮਤਪੁਰ ਅਤੇ ਦੇਵੀ ਨਗਰ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 86 ਮਿਤੀ 18.11.2021, ਨੂੰ ਹਲਕਾ ਪਟਵਾਰੀ ਦੇ ਰਪਟ ਰੋਜਨਾਮਚੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 05.10.2021 ਨੂੰ ਗਮਾਡਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਜਦੋਂ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਇਸ ਗੱਲ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹਨ ਕਿ “ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ 200 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਵੀ.ਆਰ-5 ਸੜਕ ਜੋ ਕਿ ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਨੰਬਰ 1992/2008 ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ. (ਐਸ) 2013/09 ਮਿਤੀ 21.06.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ, ਦੀ ਸਕੀਮ ਪਿੰਡ ਦੇਵੀ ਨਗਰ, ਸਲਾਮਤਪੁਰ, ਰਸੂਲਪੁਰ, ਢੋਡੇ ਮਾਜਰਾ ਅਤੇ ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ, ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਖਰਚੇ ਤੇ ਜਨਤਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁੱਢ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੱਢ ਸਥਾਪਨਾ ਦੀ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲਾਭ ਸਬੰਧੀ ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ-ਐਡਮਿਨਸਟਰੇਟਰ ਆਰ ਐਂਡ ਆਰ (ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ) ਰਾਹੀਂ ਧਾਰਾ 16 ਅਧੀਨ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਧਾਰਾ 17 ਅਧੀਨ ਕੁਲੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਮੁੱਤ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਮੁੱਤ ਸਥਾਪਨਾ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਐਂਡ.ਆਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 22.02.2022 ਨੂੰ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 18 ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਮੁੱਤ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਮੁੱਤ ਸਥਾਪਨਾ ਸਕੀਮ ਦੇ ਸੰਖੇਪ ਵਿੱਚ ਲਾਭ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਰੇਟ ਜੋ ਕਿ ਵਨ ਟਾਈਮ ਐਨੂਅਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਹਰੇਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ 5,00,000/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਮੁੱਤ ਵਸੋਬਾ ਭੱਤਾ 50,000/- ਰੁਪਏ ਉਹਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿੱਥੇ ਰੋਜੀ-ਰੋਟੀ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਜਾਂ ਮਕਾਨ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਅਸ਼ਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ ਤਾਂ ਐਕਵਾਰਿੰਗ ਸੰਸਥਾ ਇਸ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗੀ।

ਇਹ ਘੋਸ਼ਣਾ “**ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੇਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜੇਸ਼ਨ, ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ, ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013**” ਦੇ ਸ਼ੈਕਸ਼ਨ 19 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 21 ਤਹਿਤ ਸਬੰਧਤਾਂ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਜਮੀਨ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਧਾਰਾ 20 ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਤਾਂ ਭੌਂ ਮਾਲਕ ਜਾਂ ਇਸ ਭੌਂ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਸਬੰਧਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਰੁੱਚੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲਾ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਇਸ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਲਿਖਤੀ ਦਾਇਰ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਪਿੰਡ ਰਸੂਲਪੁਰ, ਢੋਡੇ ਮਾਜਰਾ, ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ, ਸਲਾਮਤਪੁਰ ਅਤੇ ਦੇਵੀ ਨਗਰ, ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ-ਖਰੜ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਇਸ ਜਮੀਨ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ 62), ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਵੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

#### ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:-

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ	ਤਹਿਸੀਲ	ਪਿੰਡ	ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਐਕੂਆਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ
	1	2	3	4	5	6
	ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਦੇਵੀ ਨਗਰ	161	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਬਿਘਾ - ਬਿਸਵਾ
1					213/2ਮਿੰਨ	0 - 7
2					220/2ਮਿੰਨ	0 - 3
3					221/1/1ਮਿੰਨ	0 - 5
4					221/1/2ਮਿੰਨ	0 - 2
5					221/1/3ਮਿੰਨ	0 - 6
6					221/2/1ਮਿੰਨ	1 - 2
7					441/223/2	2 - 8
					<b>ਕੁੱਲ</b>	<b>4 13</b>
ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਸਲਾਮਤਪੁਰ	162	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਕਨਾਲ - ਮਰਲਾ
1					20//1/1	2 - 4
2					20//10ਮਿੰਨ	1 - 12

3					21//5/1ਮਿੰਨ	2	-	1
4					21//6ਮਿੰਨ	6	-	6
5					42ਮਿੰਨ ਰਾਸਤਾ	0	-	15
6					131ਮਿੰਨ ਰਾਸਤਾ	0	-	11
<b>ਕੁੱਲ</b>						<b>13</b>	<b>-</b>	<b>9</b>
ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ	ਖਰੜ	ਰਸੂਲਪੁਰ	163	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਕਨਾਲ	-	ਮਰਲਾ
1					13//12ਮਿੰਨ	0	-	1
2					13// 19ਮਿੰਨ	0	-	12.67
3					13// 20/1ਮਿੰਨ	0	-	11
4					13//20/2ਮਿੰਨ	0	-	6.13
5					15//3ਮਿੰਨ	0	-	11.5
6					15//4ਮਿੰਨ	3	-	1.5
7					15// 5ਮਿੰਨ	1	-	12.5
8					15// 7ਮਿੰਨ	1	-	6
9					15//8ਮਿੰਨ	0	-	16
10					75ਮਿੰਨ	0	-	4
					76ਮਿੰਨ	0	-	18
<b>ਕੁੱਲ</b>						<b>10</b>	<b>-</b>	<b>0.3000</b>
ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ	ਖਰੜ	ਢੋਡੇ ਮਾਜਰਾ	164	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਕਨਾਲ	-	ਮਰਲਾ
1					15// 8ਮਿੰਨ	1	-	6.31
2					15// 9/2ਮਿੰਨ	0	-	8.59
3					15// 10/2 ਮਿੰਨ	0	-	1.77
4					15// 11/1ਮਿੰਨ	3	-	8.96
5					15// 11/2ਮਿੰਨ	0	-	11.36
6					15// 12ਮਿੰਨ	1	-	2.15
7					15// 13/1ਮਿੰਨ	0	-	0.83
8					15// 28ਮਿੰਨ	0	-	4.98
9					34 ਮਿੰਨ ਰਾਸਤਾ	0	-	16
<b>ਕੁੱਲ</b>						<b>8</b>		<b>0.950</b>

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ	167	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਕਨਾਲ	-	ਮਰਲਾ
1					9//14/4ਮਿੰਨ	0	-	2
2					9// 16 ਮਿੰਨ	0	-	8.02
3					9// 17/1 ਮਿੰਨ	0	-	9.11
4					9// 17/2 ਮਿੰਨ	1	-	1.932
5					9// 17/3 ਮਿੰਨ	0	-	4
6					9// 22/1/2 ਮਿੰਨ	0	-	9
7					9// 22/1/3 ਮਿੰਨ	2	-	15
8					9// 22/2 ਮਿੰਨ	0	-	0.33
9					9// 23/1 ਮਿੰਨ	0	-	16.67
10					9// 25 ਮਿੰਨ	0	-	2.38
11					12//1/2 ਮਿੰਨ	2	-	9
12					12//2/1 ਮਿੰਨ	1	-	12.5
13					12//2/2/1 ਮਿੰਨ	0	-	2.5
14					12//2/2/2 ਮਿੰਨ	0	-	14.5
15					12//3/1 ਮਿੰਨ	0	-	7
16					12//3/2 ਮਿੰਨ	0	-	1
17					12// 10 ਮਿੰਨ	0	-	12.75
18					13// 5/3ਮਿੰਨ	0	-	10
19					13//12/1 ਮਿੰਨ	0	-	10
20					13//12/3 ਮਿੰਨ	0	-	19.37
21					13//18 ਮਿੰਨ	1	-	13
22					13//19/1 ਮਿੰਨ	3	-	2
23					13//19/2 ਮਿੰਨ	0	-	3
24					13//20/1 ਮਿੰਨ	0	-	1
25					13//20/2 ਮਿੰਨ	3	-	14
26					13//21/2/1 ਮਿੰਨ	1	-	7
27					13//28	0	-	4.96
28					13//32 ਮਿੰਨ	0	-	8.25
29					13//34 ਮਿੰਨ	0	-	1.42
30					13//39 ਮਿੰਨ	1	-	13

31	13//40 ਮਿੰਨ	0	-	13.5
32	13//42	1	-	12
33	14//25 ਮਿੰਨ	1		0.5
34	16//12/2 ਮਿੰਨ	0		8
35	16//13/2 ਮਿੰਨ	0		17
36	92 ਮਿੰਨ	0		2
<b>ਕੁੱਲ</b>		<b>31</b>	<b>-</b>	<b>7.692</b>

## ਭੋਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਲੜੀਨੰਬਰ	ਪਿੰਡ ਦੇ ਨਾਮ	ਰਕਬਾ	
		ਬਿਘਾ-ਬਿਸਵਾ	ਰਕਬਾ ਏਕੜ ਵਿੱਚ
1	ਦੇਵੀ ਨਗਰ	4-13	0.9688
ਕਨਾਲ-ਮਰਲੇ			
2	ਸਲਾਮਤਪੁਰ	13-9	1.6813
3	ਰਸੂਲਪੁਰ	10-0.3000	1.2519
4	ਢੋਡੇ ਮਾਜਰਾ	8-0.9500	1.0059
5	ਸੈਣੀ ਮਾਜਰਾ	31-7.692	3.9231
<b>ਕੁੱਲ ਜੋੜ</b>		<b>8.8310</b>	

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ  
ਮਿਤੀ 23 ਜੁਲਾਈ, 2022

ਅਜੋਏ ਕੁਮਾਰ ਸਿਨਹਾ (ਆਈ.ਏ.ਐਸ.)  
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ,  
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

**GOVERNMENT OF PUNJAB****DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT  
(HOUSING -1 BRANCH)****NOTIFICATION**

The 28th July, 2022

**No. 06/16/2020-6HG1/1677.**-Whereas, preliminary notification no. 06/16/2020-6HG1/1463, dated 28/9/2021 was issued under Section 11 of *"The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013"* for acquisition of land for the public purpose namely **"200 feet wide Road VR-5 in New Chandigarh as per approved Master Plan vide drawing No. 1992/2008 DTP(S)2013/09, dated 21.06.2013 in the area of villages Devi Nagar, Salamatpur, Rasulpur, Dode Majra and Saini Majra of Sub-Tehsil Majri, Tehsil- Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar.**

The Notification U/S11 was got published in the Punjab Government Gazette dated 28.09.2021 and in the two daily newspapers "The Tribune" (English version) dated 07.10.2021 and "Jagbani" (Punjabi version) dated 07.10.2021 The Public Notice regarding the substance of this notification in local language (Punjabi) was got published in the locality as per Rapat No.89 (Village Rasulpur, DodeMajra and SainiMajra dated 15.11.2021), Rapat No.86 (Village Devi Nagar and Salamatpur dated 18.11.2021) of the Roznamcha Waqiat of the Patwar Circle, in the office of District Collector Sahibzada Ajit Singh Nagar and Tehsil Kharar of Sahibzada Ajit Singh Nagar. This notification was also uploaded on the website on 05.10.2021 of GMADA, Sahibzada Ajit Singh Nagar.

Whereas, Governor of Punjab is satisfied that the land specified below is needed by the Government at public expenses for public purpose, namely **200 feet wide Road VR-5 in New Chandigarh Sub-Tehsil Majri, Tehsil- Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar. This scheme has been planned in Villages Devi Nagar, Salamatpur, Rasulpur, Dode Majra and Saini Majra Sub-Tehsil Majri, Tehsil- Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar.** In this connection, based on the census survey of affected families, a Rehabilitation and Resettlement Scheme was prepared as per provisions of Section 16 of the said Act, by the Additional Deputy Commissioner Cum Administrator, Rehabilitation which has been reviewed by the Collector as per provisions of Section 17 of the Act.

Whereas, Commissioner, Rehabilitation and Resettlement has approved the R&R Scheme on 22.02.2022 and forwarded the said report to be made available to the Public and uploaded on the website of Punjab Government as per section 18 of the said act. The summary of Rehabilitation and Resettlement Scheme includes benefits such as choice of annuity one time payment at the lump sum rate of Rs. 5,00,000/- to each affected family, Resettlement Allowance of Rs. 50,000/- only to those family where the livelihood is affected. The Stamp duty and the other fees payable for registration of land or house allotted to the affected family, if any, shall be borne by requiring body.

**This declaration is made under the provisions of Section 19 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act. 2013"** and under the provisions of Section 21 of **"the Act ibid"**, public notice is made to whom it may concern, that the Government intends to take possession of the land. That the claims to compensation and Rehabilitation and Resettlement for all interest in such land along with their objections, if any, to the measurement made under Section 20, be made to the Land Acquisition Collector Urban Development, PUDA Bhawan (Sector 62), Sahibzada Ajit Singh Nagar within 30 days from the date of publication of this notice.

Villages Devi Nagar, Salamatpur, Rasulpur, Dode Majra and Saini Majra of Sub-Tehsil Majri, Tehsil-Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar are hereby declared as “*Resettlement area*” for this project.

Plan of the land may be inspected in the offices of Land Acquisition Collector, Urban Development, PUDA Bhawan Sector 62, Sahibzada Ajit Singh Nagar.

#### SPECIFICATION OF LOCALITY

Sr. No.	District	Tehsil	Village	Hadbast No.	Khasra No.	Area to be acquired		
	1	2	3	4	5	6		
	Sahibzada Ajit Singh Nagar	Kharar	Devi Nagar	161		B	-	B
1					213/2 Min	0	-	7
2					220/2 Min	0	-	3
3					221/1/1 Min	0	-	5
4					221/1/2 Min	0	-	2
5					221/1/3 Min	0	-	6
6					221/2/1 Min	1	-	2
7					441/223/2	2	-	8
<b>Total</b>						<b>4</b>		<b>13</b>
Sr. No.	Sahibzada Ajit Singh Nagar	Kharar	Salamatpur	162	Khasra No.	K	-	M
1					20//1/1	2	-	4
2					20//10 Min	1	-	12
3					21//5/1 Min	2	-	1
4					21//6 min	6	-	6
5					42 Min Rasta	0	-	15
6					131 Min Rasta	0	-	11
<b>Total</b>						<b>13</b>	<b>-</b>	<b>9</b>
Sr. No.	Sahibzada Ajit Singh Nagar	Kharar	Rusulpur	163	Khasra No.	K	-	M
1					13//12 Min	0	-	1
2					13// 19 Min	0	-	12.67
3					13// 20/1 Min	0	-	11
4					13//20/2 Min	0	-	6.13
5					15//3 Min	0	-	11.5
6					15//4 Min	3	-	1.5
7					15// 5 Min	1	-	12.5
8					15// 7 Min	1	-	6
9					15//8 Min	0	-	16

10				75 Min	0	-	4
				76 Min	0	-	18
<b>Total</b>					<b>10</b>	<b>-</b>	<b>0.3000</b>
Sr. No.	Sahibzada Ajit Singh Nagar	Kharar	Dode majra	164	Khasra No.	K	- M
1					15// 8 Min	1	- 6.31
2					15// 9/2 Min	0	- 8.59
3					15// 10/2 Min	0	- 1.77
4					15// 11/1 Min	3	- 8.96
5					15// 11/2 Min	0	- 11.36
6					15// 12 Min	1	- 2.15
7					15// 13/1 Min	0	- 0.83
8					15// 28 Min	0	- 4.98
9					34 Min Rasta	0	- 16
<b>Total</b>					<b>8</b>	<b>-</b>	<b>0.950</b>
Sr. No.	Sahibzada Ajit Singh Nagar	Kharar	Saini Majra	167	Khasra No.	K	- M
1					9//14/4 min	0	- 2
2					9// 16 min	0	- 8.02
3					9// 17/1 min	0	- 9.11
4					9// 17/2 min	1	- 1.932
5					9// 17/3 min	0	- 4
6					9// 22/1/2 min	0	- 9
7					9// 22/1/3 min	2	- 15
8					9// 22/2 min	0	- 0.33
9					9// 23/1 min	0	- 16.67
10					9// 25 min	0	- 2.38
11					12//1/2 min	2	- 9
12					12//2/1 min	1	- 12.5
13					12//2/2/1 min	0	- 2.5
14					12//2/2/2 min	0	- 14.5
15					12//3/1 min	0	- 7
16					12//3/2 min	0	- 1
17					12// 10 min	0	- 12.75
18					13// 5/3 Min	0	- 10
19					13//12/1 min	0	- 10
20					13//12/3 min	0	- 19.37



21	13//18 min	1	-	13
22	13//19/1 min	3	-	2
23	13//19/2 min	0	-	3
24	13//20/1 min	0	-	1
25	13//20/2 min	3	-	14
26	13//21/2/1 min	1	-	7
27	13//28	0	-	4.96
28	13//32 min	0	-	8.25
29	13//34 min	0	-	1.42
30	13//39 min	1	-	13
31	13//40 min	0	-	13.5
32	13//42	1	-	12
33	14//25 min	1	-	0.5
34	16//12/2 min	0	-	8
35	16//13/2 min	0	-	17
36	92 min	0	-	2
<b>Total</b>		<b>31</b>	<b>-</b>	<b>7.692</b>

**Summary of Land Area**

Sr. No.	Village No.	Area	
		B-B	(in acres)
1	Devi Nagar	4-13	0.9688
K-M			
2	Salamatpur	13-9	1.6813
3	Rusulpur	10-0.3000	1.2519
4	Dode Majra	8-0.9500	1.0059
5	Saini Majra	31-7.692	3.9231
<b>Grand Total</b>		<b>8.8310</b>	

Chandigarh  
The 23rd July, 2022

**AJOY KUMAR SINHA (IAS)**  
Principal Secretary to Govt. of Punjab  
Department of Housing and Urban Development